



GE
Real Estate –
Central & Eastern Europe

Warsaw Financial Center (12th Floor)
ul. Emilii Plater 53
PL 00-113 Warszawa

T +48 (0) 22 370 58 50
F +48 (0) 22 370 58 56

REFERENCJE

GE Real Estate Poland Sp. z o.o., w dniu 07 stycznia 2008 r. zakupiła od dewelopera, jednej ze spółek należących do grupy Archicom budynek biurowy Silver Forum położony we Wrocławiu przy ul. Strzegomskiej 2-4. W związku z tą transakcją GE Real Estate udziela rekomendacji Grupie Archicom, która wykazała się pełnym profesjonalizmem w procesie sprzedaży biurowca i sprawdziła się jako wiarygodny partner transakcji.

Proces due dilligence zapoczątkowany we wrześniu 2007 r. przebiegał bardzo sprawnie dzięki dużemu zaangażowaniu ze strony Sprzedającego oraz w pełni usystematyzowanemu, przygotowanemu pakietowi dokumentów do due dilligence, co umożliwiło już w styczniu 2008 r. protokolarne przejęcie budynku przez naszą firmę. Właściciel dysponował pełną dokumentacją obiektu, która dała możliwość wiarygodnego zapoznania się ze stanem budynku, a po jego przejęciu umożliwiła również łatwą obsługę bieżącą. Dalszy zarząd budynkiem powierzyliśmy wybranemu już wcześniej przez Archicom profesjonalnemu zarządcy nieruchomości, dzięki czemu zmiana właściciela biurowca odbyła się praktycznie niezauważalnie dla najemców Silver Forum.

We współpracy z Grupą Archicom w szczególności cenimy sobie partnerskie stosunki, które sprawiły, że cały proces due dilligence okazał się łatwy i przebiegał w dobrej atmosferze, która towarzyszy wszystkim naszym kontaktom również obecnie. Zaangażowanie byłego właściciela oceniamy wysoko także po zakończeniu transakcji. Przejawia się ono wsparciem wobec naszej firmy w procesie komercjalizacji i adaptacji pomieszczeń, a także dbaniem o dobry wizerunek biurowca i reprezentowaniem naszych interesów przed obecnymi i potencjalnymi najemcami.

Z poważaniem,

Karol Pilniewicz
Business Development Director

GE Real Estate Poland Sp. z o.o.
ul. Emilii Plater 53
00-113 Warszawa
NIP: 526-28-28-122

GE Real Estate Poland Sp. z o.o.

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000224015, NIP: 526-28-28-122, REGON: 015897168, Kapitał zakładowy 64 191 000 PLN